

FOR SALE

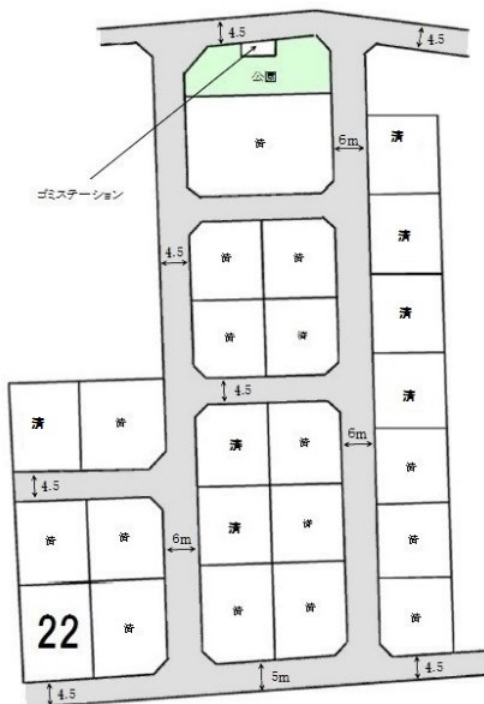
価格	坪単価
2,123.22万円	約33.0万円



【外観】



【区画图】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	岡山県倉敷市大島		
交通	山陽本線 倉敷駅 徒歩22分 バス停:平田口より徒歩3分		
土地面積	212.71㎡ (約64.34坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南4.50m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	倉敷市立万寿東小学校 365m / 倉敷市立東中学校 874m / ティオ倉敷店 537m / サークル 倉敷平田南店 473m / ZAG ZAG(ザグザグ) 平田店 667m / TSUTAYA 中庄店 957m		
その他費用	上下水道負担金: 550,000円 / 一括		
備考	残り1区画です(22号地のみ) 上下道負担金550,000円		

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2019年11月7日

No.0000001408

お問合せ先



岡山県知事(6)第4035号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社スカイホーム

TEL:0120-41-4146

FAX:086-435-0020

岡山県倉敷市西中新田650-4

URL:https://www.skyhome.jp

E-Mail:info@skyhome.jp

取引態様:仲介

