

FOR SALE

価格	坪単価
1,796万円	約18.1万円



【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	岡山県倉敷市水江 1240		
交通	水島臨海鉄道 球場前（岡山）駅 徒歩17分 山陽本線 西阿知駅 徒歩28分 バス停:古水江より徒歩3分		
土地面積	328.00㎡ (約99.22坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東6.00m公道 間口13.00m		
建築確認番号	開発許可番号		
設備			
周辺施設	イッ 倉敷店 582m / ロッ 倉敷水江店 464m / 水島信用金庫西阿知支店 618m / 倉敷市立中洲小学校 785m / 倉敷市立西中学校 1250m / 倉敷第一病院 1961m		
その他費用			
備考	現況でのお引渡しになります。 買主様負担にて引込になります。 建築物等の制限に関する条例第3条（がけ条例）該当 上・下水道は		

取引条件の有効期限:2019年8月18日

No.0000002604

お問合せ先



岡山県知事（6）第4035号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社スカイホーム

TEL:0120-41-4146

FAX:086-435-0020

岡山県倉敷市西中新田650-4

URL:https://www.skyhome.jp

E-Mail:info@skyhome.jp

取引態様:専属専任媒介

