

# FOR SALE

価格	坪単価
1,178.94万円	約24.5万円



【外観】

【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	岡山県倉敷市中島 2733-1		
交通	水島臨海鉄道 西富井駅 徒歩5分 水島臨海鉄道 福井(岡山)駅 徒歩16分 バス停:穴場神社前より徒歩8分		
土地面積	159.09㎡ (約48.12坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北4.11m公道	西4.0m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	倉敷市立中島小学校 949m / 倉敷市立南中学校 983m / 清心保育園 873m / ドン・ホーテ 倉敷店 419m / 山陽リカ 中島店 725m / マスク薬局倉敷店 643m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2021年4月6日

No.0000004597

お問合せ先



岡山県知事(6)第4035号  
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社スカイホーム

TEL:0120-41-4146

FAX:086-435-0020

岡山県倉敷市西中新田650-4

URL:<https://www.skyhome.jp>

E-Mail:[info@skyhome.jp](mailto:info@skyhome.jp)

取引態様:媒介(仲介)

