

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,780万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】

**1号棟** 土地面積 215.68㎡ 延床面積 113.44㎡  
4LDK 建築確認番号/第R02SHC121220号  
(令和2年10月23日)

閑静な住宅街!!



物件種目	戸建		
物件所在地	岡山県倉敷市玉島乙島 7230-5		
交通	山陽本線 新倉敷駅 徒歩53分 バス停:東高地南より徒歩10分		
土地面積	231.42㎡ (約70.0坪)	他に私道面積	
建物面積	113.44㎡ (約34.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2021年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2021年5月予定
接道状況	北4.0m公道	東4.0m公道	
建築確認番号	第R02SHC121220号	開発許可番号	
設備	浄水器 / オートバス / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床下収納 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	倉敷市立 乙島東小学校 807m / 倉敷市立玉島東中学校 1776m / 倉敷市立乙島東認定こども園 1048m / デイ玉島店 651m / レイ薬局 くすりのレイ玉島店 764m / セブンイレブン倉敷玉島乙島店 783m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2021年6月16日

No.0000004663

お問合せ先



岡山県知事(6)第4035号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社スカイホーム**

TEL:0120-41-4146

FAX:086-435-0020

岡山県倉敷市西中新田650-4

URL:<https://www.skyhome.jp>

E-Mail:[info@skyhome.jp](mailto:info@skyhome.jp)

取引態様:一般媒介

