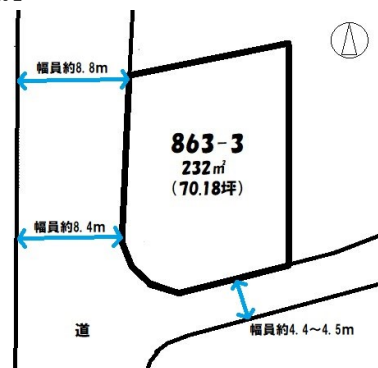


FOR SALE

価格	坪単価
1,500万円	約21.4万円

POINT

【外観】



【区画图】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	岡山県総社市総社3丁目 863番3		
交通	吉備線 東総社駅 徒歩8分 バス停:総社小学校前より徒歩3分		
土地面積	232.0㎡ (約70.18坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	田
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	西8.4m公道	南4.4m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公営水道引込可 / 公共下水		
周辺施設	総社市立総社小学校 235m / 総社市立総社東中学校 837m / 総社市立総社幼稚園 359m / ティーエム総社店 626m / セブンイレブン 東総社駅前店 574m / おかやまコ-プ コ-プ 総社東 822m		
その他費用			
備考	https://r43677536.theta360.biz/t/8c5aee40-f57b-11ea-996b-0a80aafc0c9e-1		

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2020年11月30日

No.0000004698

お問合せ先



岡山県知事(6)第4035号
 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

株式会社スカイホーム

TEL:0120-41-4146

FAX:086-435-0020

岡山県倉敷市西中新田650-4

URL:<https://www.skyhome.jp>

E-Mail:info@skyhome.jp

取引態様:媒介(仲介)

